

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУГА СТИЛ"	по ОКПО 90343838		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4707033110		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 643,191014,Санкт-Петербург г.,,Парадная ул,3,1,77,78,дом,корпус,помещение				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	895	1 422	2 354
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	346 316	262 288	103 619
	Затраты по строительству	11501	345 392	261 111	101 631
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 288	4 332	4 754
	Прочие внеоборотные активы	1190	45 266	31 899	3 866
	в том числе:				
	НДС по капитальному строительству		45 266	31 899	3 866
	Итого по разделу I	1100	396 764	299 941	114 592
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 995	271	3
	в том числе:				
	Прочее капитальное строительство		1 995	271	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	718	369	386
	Дебиторская задолженность	1230	154 590	86 374	55 453
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	46 703	14 193	47 811
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	8 305	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 349	142	20 629
	Прочие оборотные активы	1260	3 108	2 595	1 797
	Итого по разделу II	1200	164 759	98 056	78 267
	БАЛАНС	1600	561 523	397 997	192 859

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	220	220	220
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(19 485)	(19 525)	(19 703)
	Итого по разделу III	1300	(19 215)	(19 255)	(19 433)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	128 894	112 656	40 918
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	10	152
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	413 008	256 034	80 433
	в том числе:				
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	376 404	231 877	77 171
	Вознаграждение застройщика		36 603	24 157	3 262
	Итого по разделу IV	1400	541 904	368 701	121 503
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	14 334	4 504	83 273
	Кредиторская задолженность	1520	24 500	43 970	7 284
	Вознаграждение застройщика по ДДУ	15201	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	77	232
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	38 834	48 551	90 789
	БАЛАНС	1700	561 523	397 997	192 859

Руководитель

(подпись)

Черныш Валентин
Валерьевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЛУГА СТИЛ"	по ОКПО	30	06	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	90343838		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	4707033110		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	9 077	2 745
	Себестоимость продаж	2120	(3 385)	(22 029)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 692	(19 284)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 003)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 311)	(19 284)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	240	1 390
	Проценты к уплате	2330	(7 876)	(9 079)
	Прочие доходы	2340	21 633	27 400
	Прочие расходы	2350	(10 563)	(279)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	123	148
	Текущий налог на прибыль	2410	(46)	(101)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(59)	(44)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	7	21
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(44)	4
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	40	72

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	40	72
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Черныш Валентин
Валерьевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.

